Sisällysluettelo

1. YLEISTÄ

2. HALLINTO JA HENKILÖSTÖ
   - 2.1. Yhtiökokoukset ja omistussuhteet
   - 2.2. Hallitus ja jäsenyydet
   - 2.3. Tarkastustoimi
   - 2.4. Henkilöstö

3. LÄMPÖENERGIAN TUOTANTO JA JAKELU
   - 3.1. Lämpökeskukset ja polttoaineiden kulutus ja lämmön myynti
   - 3.2. Jakeluverkosto
   - 3.3. Kuluttajat
   - 3.4. Valvonta ja huoltotoiminta
   - 3.5 Investoinnit

4. TARIFFIT
   - 4.1. Yleistä
   - 4.2. Liittymistariffit
   - 4.3. Kulutusmaksutariffi
   - 4.3.1. Perusmaksu
   - 4.3.2. Kulutustariffi

5. TILINPÄÄTÖSTIEDOT

7. TILASTOJA

1. Yleistä

Vuosi 1998 oli Nivalan Kaukolämpö Oy:n kahdeskymmenes toimintavuosi. Kahden vuosikymmenen ajan olemme rakentaneet kaukolämpötehoa 18,5 MW:n edestä ja verkostoa 23 km, lisäksi olemme kunnostaneet polttoturvesuota 22 ha palaturvetuotantoa varten. Olemme liittäneet n. 220 asiakasta kaukolämmityksen piiriin. Rahaa tähän kaikkeen olemme käyttäneet n. 27 milj.markkaa. Kaukolämpöä asiakkaillemme olemme toimittaneet 446,5 GWh, josta olemme laskuttaneet asiakkailtamme 76,2 milj.mk. Kotimaista polttoainetta olemme käyttäneet 534 GWh eli kokonaisenergiamäärästä 88 % ja loput 12 % öljyllä. Laitoksen kokonaishyötysuhde on 73 %.

Kertomusvuoden aikana myytiin lämpöenergiaa 33 300 MWh, jossa oli lisäystä edelliseen vuoteen verrattuna 2 350 MWh. Kaukolämpöenergiasta kehitettiin palaturpeella 48,4 %, hakkeella 18,0 %, sahausjätteellä 26,4 % eli kotimaisen polttoaineen osuus oli 92,8 % kokonaisenergiamäärästä, loput 7,2 % kehitettiin öljyllä.

Kertomusvuoden aikana liitettiin kaukolämmityksen piiriin 10 omakotitaloa ja 4 rivitaloa sekä yhtä koulukiinteistöä laajennettiin. Kaukolämmityksen piiriin liitettyjen asiakkaiden lukumäärä oli kertomusvuoden lopulla 216, joiden yhteinen rakennustilavuus on 711 886 m^3. Uutta kaukolämpölinjaa rakennettiin kertomusvuoden aikana 996 m, kokonaispituuden ollessa vuoden lopulla 23 033 m.

Kertomusvuoden syksyllä polttoturpeen valmistevero nousi 4,90 mk:sta 9,00 mk:aan megawattitunnilta ja käyttöraja pysyi edelleen 15 000 MWh:ssa. Jos käyttäisimme yksistään palaturvetta, niin veron vaikutus olisi kuluttajahintoihin n. 18 mk/MWh. Kertomusvuoden aikana päättyi pitkäaikainen palaturpeen toimitussopimus Megaturve Oy:n ja Jukuturve Oy:n kanssa. Lausun kiitokset toimittajille seitsemän vuoden menestyksekkäästä yhteistyöstä.

Ensimmäisen kerran kaukolämmön historian aikana solmittiin hakkeen toimitussopimus, joka tehtiin Biowatti Oy:n kanssa 12 000 MWh:n hake-erästä. Samoin solmittiin turpeen toimitussopimus Vapo Oyn kanssa. Solmitus sopimukset ovat kolmen vuoden mittaisia.

Kertomusvuoden aikana valmistui vastapainevoimalaselvitys. Esisuunnitelmaraportissa selvitettiin voimalaitoshankkeen konsepti kahdella eri vaihtoehdolla, niiden kokonais- ja käyttökustannukset, kannattavuustarkasteluun vaikuttavat tiedot sekä investointien herkkyystarkastelu. Voimalaitosinvestoinnille on tarkasteltu kahta eri vaihtoehtoa kaukolämmön tuottamiseksi. Vaihtoehdossa 1: kaukolämpöteho tuotetaan höyrykattilalla ja vaihtoehdossa 2: arinakattilalla.

Vastapainehöyryvoimalaitos vaihtoehto: A kattilan höyryteho 12 MW, lämpötila 480 C°, paine 61 bar, ja sähköteho 2,2 MW ja B kattilan höyryteho 13 MW, lämpötila ja paine sama kuin edellä, mutta sähköteho 3,6 MW. Kustannusarvio vaihtoehto: A n. 38 milj.mk ja B n. 47 milj.mk. Molemmissa vaihtoehdoissa sähkön omakustannushinnat nousivat niin korkeiksi, ettei investointi ole vielä kannattava nykyisillä sähkön hinnoilla. Voimalaitosinvestointi ajoittunee ensi vuosikymmenen jälkipuoliskolle.

Kertomusvuoden joulukuussa VTT-Energia suoritti savukaasupesurin takuuarvoajot ja samalla suoritettiin koepoltto jätevesipuhdistamon puhdistamolietteen ja palaturpeen seoksella. Puhdistamolietteen osuus oli n. 10 % palaturpeen määrästä, teknisesti polttokoe onnistui hyvin, muuta mittaustulokset eivät ole kokonaisuudessaan vielä valmistuneet. Ennakkotietojen mukaan pesurin kiintoainepitoisuuden erotteluaste täytti takuuarvot.

Vuoden 1999 merkittävimpiä investointeja ovat kaukolämpöverkoston laajennukset Teollisuuskylän ja Kydön alueella, kustannukset reilun miljoonan markan verran. Toinen merkittävä investointikohde on päälämpökeskuksen vuonna 1981 rakennettu automaatio. Kuluvan vuoden aikan todennäköisesti käynnistetään toisen kiinteän kotimaisen polttoaineen kattilan suunnittelutyöt, jotta rakentaminen voisi tapahtua vuoden 2000 loppupuoliskolla.

Lausun parhaat kiitokset kuluneesta toimintakaudesta henkilökunnalle, hallinnosta vastaaville ja muille yhteistyöryhmille.

Roope Alpua
toimitusjohtaja

2. Hallinto ja henkilöstö

2.1. Yhtiökokoukset ja omistussuhteet

Yhtiö kuuluu konserniin jonka emoyhtiö on Nivalan kaupunki. Varsinainen yhtiökokous pidettiin 28.4.1998 Nivalan Kaukolämpö Oy:n toimistolla. Kokouksessa oli edustettuna yhtiön 1 000 osaketta ja ääntä.

Kokouksen puheenjohtajana toimi maanviljelijä Tapio Pihlajamaa ja sihteerinä toimitusjohtaja Roope Alpua. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen varsinaiselle yhtiökokoukselle määräämät asiat.

Vuoden 1997 toimintakertomus hyväksyttiin, tilinpäätös vahvistettiin ja hallitukselle sekä toimitusjohtajalle myönnettiin vastuuvapaus.

Omistussuhteet:	Nivalan Kaupunki	860 osaketta
	Vieska Energia Oy	100 osaketta
	Nivalan Osuuspankki	40 osaketta
Yhteensä		1 000 osaketta

2.2. Hallitus ja jäsenyydet

Nivalan Kaukolämpö Oy:n hallitukseen ovat kuuluneet kertomusvuoden aikana seuraavat henkilöt:

Varsinaiset jäsenet:		
Puheenjohtaja	Jussi Savela	kaavoitusinsinööri
Varapuheenjohtaja	Kalervo Mantila	rehtori
Varsinainen jäsen	Pentti Ahola	toimitusjohtaja, 28.4.1998 asti
	Irja Erkkilä	emäntä
	Airi Hakala	opettaja
	Paavo Karttunen	kaupunginjohtaja
	Pekka Ruostetsaari	maanviljelijä, 28.4.1998 lähtien
Varajäsenet:	Rauno Haapakoski	rakennusmestari
	Jouko Jämsä	talouspäällikkö
	Reino Kivioja	kaupunginsihteeri

Hallituksen erovuoroisista jäsenistä Irja Erkkilä valittiin uudelleen ja Pentti Aholan tilalle Pekka Ruostetsaari. Hallituksen varajäsen Rauno Haapakoski valittiin uudelleen. Hallitus kokoontui kertomusvuoden aikana 7 kertaa ja pöytäkirjaan kirjattiin 73 pykälää.

Yhtiö on Suomen Kaukolämpö ry:n, Nivalan Yrittäjät ry:n, Turveteollisuusliitto ry:n ja Pohjanmaan Kaukolämpö ry:n jäsen. Toimitusjohtaja on Suomen Kaukolämpö ry:n valtuuskunnan varapuheenjohtaja.

2.3. Tarkastustoimi

Yhtiökokouksen valitsemina tilintarkastajina toimivat HTM ekonomi Riitta Kiviniemi ja JHTT-yhteisö Oy Audiator Ab:sta JHTT Juhani Nousiainen. Varatilintarkastajina toimi HTM Maija-Liisa Järvi ja talouspäällikkö Allan Paularanta.

2.4. Henkilöstö

Kertomusvuoden aikana yhtiön palveluksessa oli viisi pysyvässä työsuhteessa olevaa henkilöä.

Vakinainen henkilökunta:	Roope Alpua	toimitusjohtaja
	Tuomo Vähäsöyrinki	lämpökeskuksen hoitaja, käytönvalvoja
	Keijo Palokangas	laitosmies 31.12.1998 saakka
	Mira Nivala	toimistotyöntekijä, äitiyslomalla 11.5.1998 alk.
	Airi Alpua	siivooja (osa-aikatyöntekijä)
Tilapäiset työsuhteet:	Tauno Uusitalo	hitsaaja, verk.rak.korj., lämpök.korj.
	Heli Junttila	toimistotyöntekijä, aj. 1.4.-18.9.1998
	Tuula Vidgrén	toimistotyöntekijä 28.9.1998 lähtien
	Mervi Saukonoja	ATK-tukihenkilö, aj. 1.2-30.4.1998
	Janne Alpua	laitosmies 1.10.1998 lähtien
	Jussi Alpua	opiskelija
	Marko Löllö	opiskelija

Muistamiset

Toimitusjohtaja Roope Alpualle luvutettiin Keskuskauppakamarin myöntämä hopeinen ansiomerkki kahdenkymmenen vuoden palveluksesta. Lämpökeskuksen hoitaja Tuomo Vähäsöyringille ja laitosmies Keijo Palokankaalle luovutettiin Suomen Kaukolämpö r.y.:n myöntämät pronssiset ansiomerkit ansiokkaasta työstä kaukolämmön hyväksi. Vuoden lopulla vietimme haikein mielin pitkäaikaisen työntekijämme Keijo Palokankaan läksiäisiä Keijon siirtyessä muihin tehtäviin.Toivotamme onnea ja menestystä Keijolle uusissa tehtävissä.

3. Lämpöenergian tuotanto ja jakelu

3.1. Lämpökeskukset ja polttoaineiden kulutus ja lämmön myynti

Kertomusvuoden aikana myytiin lämpöenergiaa 33 300 MWh, jossa oli lisäystä edelliseen vuoteen verrattuna 7,6%. Lämpökeskusten kokonaisteho on 18,5 MW, lisäksi on kolme siirrettävää lämpökeskusta joiden yhteinen teho on 5,6 MW. 1,2 MW:n siirrettävä lämpökeskus on pysyvästi sijoitettuna verkostoon kiinni Tarhin alueelle.

Polttoaineeen hankinta

Polttoöljyn on toimittanut Oy Teboil Ab. Palaturpeen viisi lämmityskautta kestänyt toimistussopimus loppui Megaturve Oy:n ja Jukuturve Oy:n kanssa 31.81998. Kuoren ja purun ovat toimittaneet Timber Oy Nivalasta ja Ha-sa Oy Haapajärveltä, sekä puusepänteollisuuden hiontapölypuristetta on Nivalapuu Oy toimittanut jonkin verran. Lisäksi on poltettu pinempiä eriä sahanpurua paikallisilta sirkkelisahureilta. Uudet kotimaisen polttoaineen toimitussopimukset solmittiin 1.9.1998 palaturpeen osalta Vapo Oy:n ja hakkeen osalta Biowatti Oy:n kanssa.

Käytetyt polttoaineet

Palaturve	17 210 m³	20 580 MWh	48,4%
Hake	9 650 m³	7 660 MWh	18,0 %
Puru, kuori	16 660 m³	11 220 MWh	26,4 %
POR	294 tn	2 985 MWh	7,1 %
POK	5,5 m³	55 MWh	0,1 %

Polttoaineiden energiasisältö yhteensä 42 500 MWh

Kotimaisen polttoaineen osuus kokonaisenergiamäärästä 92,8 %.

Polttoaineiden lämpöarvot	POK	10,0	MWh /m³
	POR	11,3	MWh /tn
	Palaturve	1,2	MWh /m³
	Hake	0,79	MWh /m³
	Puru, kuori	0,67	MWh /m³

Lämpöenergiaa kehitettiin 39 390 MWh, josta lauhdelaitoksen osuus oli 3 280 MWh ja 8,4 %, kattiloiden hyötysuhde on 92,8 %. Laitoksen kokonaishyötysuhde oli 78,4 %. Sähköä kulutettiin 745,8 MWh.

3.2. Jakeluverkosto

Kertomusvuoden aikana rakennettiin kaukolämpöverkostoa 996 m. Verkostotyöt tehtiin laitoksen omana työnä. Kaivinkonetyöt teki urakoitsija Jukka Aksila Nivalasta. Kaukolämpöverkoston kokonaispituus oli vuoden lopulla 23 km.

Verkostotilasto

Putkikoko NS	Verkostoa vuoden alussa m	Verkoston lisäys 1998 m	Verkostoa yht. 1998 m
250	30		30
200	1.738		1 738
150	1.503		1 503
125	823		823
100	3 254		3 254
80	1 487	35	1 522
65	2 606	120	2 726
50	3 055	230	3 285
40	2 830	221	3 051
32-20	4 711	390	5 101
Yht. m	22 037	996	23 033

3.3. Kuluttajat

Kuluttajaryhmittely, rakennustilavuudet ja lisäykset

Kuluttaja-ryhmät	Tunnus	Kpl 1997	Yhteensä m³ 1997	Lisäys kpl 1998	Yhteensä kpl 1998	Rakennustilavuus Lisäys m³ 1998	Rakennustilavuus Yht. 1998 m³
1 omakotitalo	AO	95	43 046	10	105	4 470	47 516
2 rivitalo	AR	3	6 320	3	6	3 715	10 035
3 asuinkerrostalo	AK	4	20 540		4		20 540
4 koulut	KOU	8	162 172	1	9	8 000	170 172
5 rivitaloryhmä	ARR	42	147 890	1	43	2 610	150 500
6 asuinliiketalo	AL	9	60 390		9		60 390
7 liiketalot	L	5	25 860		5		25 860
8 teollisuus	T	17	134 338		17		134 338
9 muut	S	18	92 535		18		92535
Yht.		201	693 091	15	216	18 795	711 886

Kertomusvuoden aikana liitettiin kaukolämmityksen piiriin kymmenen omakotitaloa, neljä rivitaloa sekä yhtä koulukiinteistöä laajennettiin, joiden yhteinen rakennustilavuus on 18 795 m³. Asiakasmäärä oli kertomusvuoden lopulla 216 ja kokonaisrakennustilavuus 711 890 m³.

Kulutustilasto 1998

Ryhmä	Kpl	Raken.til. m³	Kulutus MWh	Ominais-kulutus kWh/m³	Kulutus mk	Mk/MWh alv. -0%	%-os. kokon. kulut.	Energ.kon hint alv 0 % mk/MWh
1 AO	105	47 516	1 770	37,3	271 700	153,50	5,3	5,72
2 AR	6	10 035	500	49,8	82 800	165,60	1,5	8,25
3 AK	4	20 540	920	44,8	145 200	157,83	2,8	7,07
4 KOU	9	170 172	5 020	29,5	829 000	165,14	15,1	4,87
5 ARR	43	150 500	10 110	67,2	1 589 800	157,25	30,4	10,56
6 AL	9	60 390	3 600	59,6	530 000	147,22	10,8	8,78
7 L	5	25 860	820	31,7	129 800	158,29	2,5	5,02
8 T	17	134 338	5 660	42,1	810 300	143,16	17,0	6,03
9 MUUT	18	92 535	4 900	53,0	837 400	170,90	14,7	9,05
Alv.	216 1 123 000	711 886	33 300	46,8	5 226 000 6 349 000 190,66	156,94	100,0	7,34

Omakotitalojen keskikulutus 18,1 MWh/vuosi, 3 307,96 mk/vuosi (alv. 22 %)

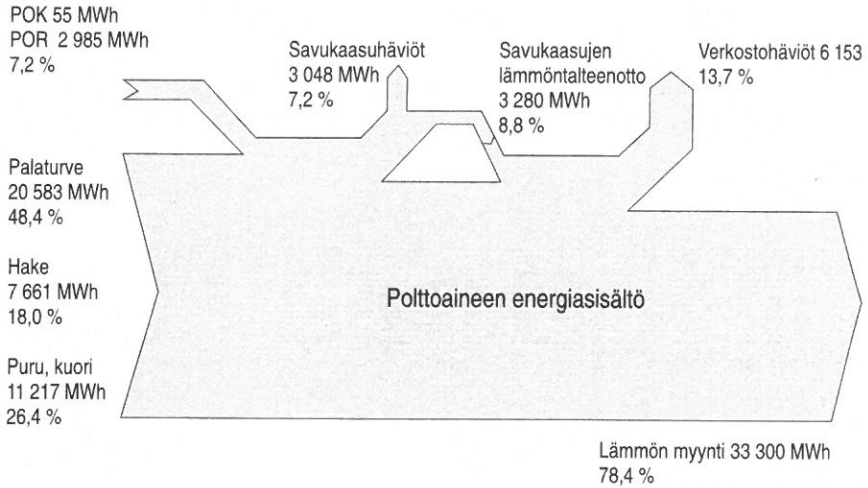
3.4. Valvonta ja huoltotoiminta

Kotimaisen polttoaineen kattila oli heinäkuussa alhaalla n. 330 tuntia vuosihuollon takia. Kesän aikana huollettiin ja korjattiin verkostoa poistamalla vanhoja kiintopisteitä. Hälytyksiä työajan ulkopuolella tuli 170 kpl.

3.5 Investoinnit

Kertomusvuoden aikana rakennettiin uutta kaukolämpölinjaa 996 m, kustannukset olivat 568 700 mk.

Käytetyt polttoaineet ja lämmön myynti



4. Tariffit

4.1. Yleistä

Käytössä olevat tariffit noudattavat pääosiltaan Lämpölaitosyhdistys ry:n suosituksia. Kuluttaja maksaa kaukolämpöön liittyessään kertamaksuna liittymismaksun sekä vuosittain kiinteän perusmaksun. Molempien suuruus määräytyy kiinteistön tehon tarpeen mukaan lasketun tilausvesivirran perusteella. Lisäksi liittymismaksun suuruuteen vaikuttaa kiinteistön ikä.

4.2. Liittymistariffi

Liittymismaksu maksetaan seuraavan kaavan mukaisesti:

$L = K \times K_1 (a+b+v)$, jossa

V = tilausvesivirta m³/ h
K = kustannuskerroin
K_1 = kattilalaitoksen iästä riippuva kerroin
K = arvo vuoden 1989 alussa 1,1

Tilausvesivirta m³/h	Liittymismaksu
0 ... 0,5	K x K_1 (5 200 + 26 000 V)
0,5 ... 1,5	K x K_1 (6 500 + 23 400 V)
1,5 ... 4,0	K x K_1 (14 300 + 18 200 V)
4,0 ... 10,0	K x K_1 (35 100 + 13 000 V)
10,00 <	K x K_1 (87 100 + 7 800 V)

Kertoimen K_1 -arvot liittymismaksua laskettaessa vanhoille kiinteistöille:

	K_1 = 1,0	talot ilman keskuslämmitystä
	K_1 = 1,0	kattilalaitteiden ikä yli 20 vuotta
	K_1 = 0,9	kattilalaitteiden ikä alle 20 vuotta
	K_1 = 0,8	kattilalaitteiden ikä alle 15 vuotta
	K_1 = 0,7	kattilalaitteiden ikä alle 10 vuotta
	K_1 = 0,6	kattilalaitteiden ikä alle 5 vuotta
Omakotitalot	<= 600 m³	10.500 mk
	>= 601 m³	voimassa olevien tariffien mukaan.

4.3. Kulutusmaksutariffi

4.3.1 Perusmaksu

Omakotitalot	<= 600 m³	960 mk
	>= 601 m³	alla olevien tariffien mukaisesti

Rakennustilavuus	Tilausvesivirta m³ /h	Perusmaksu	Perusmaksu / vuosi
650 m³	0,21 m³	1,2 x 960 mk	1 152 mk
700 m³	0,25 m³	1,4 x 960 mk	1 344 mk
750 m³	0,30 m³	1,6 x 960 mk	1 536 mk
800 m³	0,35 m³	1,8 x 960 mk	1 728 mk
850 m³	0,40 m³	2,0 x 960 mk	1 920 mk
900 m³	0,45 m³	2,2 x 960 mk	2 112 mk
950 m³	0,50 m³	2,4 x 960 mk	2 304 mk

Asiakas maksaa tilaamastaan vesivirrasta perusmaksua seuraavan kaavan mukaisesti:

Tilausvesivirta m³ /h	Perusmaksu mk /vuosi
0,5 ... 1,5	K (500 + 5 400 V)
1,5 ... 4,0	K (3 500 + 3 400 V)
4,0 ... 10,0	K (5 900 + 2 800 V)
10<	K (21 900 + 1 200 V)

Jossa K = kaukolämpölaitoksen kiinteiden kustannusten hintatasosta ja kulutustiheydestä riippuva kerroin
V = tilausvesivirta m³/h

Kertoimen K-arvo vuoden 1989 alussa 1,5.

4.3.2 Kulutustariffi

MWh-hinta oli kertomusvuoden aikana 130,00 mk /MWh.

5. Tilinpäätöstiedot

Tuloslaskelma

	1.1.1998-31.12.1988	1.1.1997-31.12.1997
Liikevaihto	5 229 260, 94	4 947 965,04
Myynnin oikaisuerät		
Luottotappiot	0	0
Liikevaihto	5 229 260,94	4 947 965,04
Valmistevarastojen lisäys/vähennys		
Liiketoiminnan muut tuotot	254 133,40	114 314,86
Muuttuvat kulut		
Aineet, tarvikkeet, tavarat, ostot tilikauden aikana	-2 104 763,23	-2 028 063,16
Varastojen lisäys/väh.	-50 029,00	-688,00
Ulkopuoliset palvelut		
Henkilöstökulut	-213 863,48	-153 350,51
Muut muuttuvat kulut		
Yhteensä	- 2 368 655,71	-2 182 101,67
Myyntikate	3 114 738	2 880 178,23
Kiinteät kulut		
Henkilöstökulut	-956 866,23	-820 510,57
Vuokrat	-2 154,76	-212,47
Muut kiinteät kulut	-864 343,27	-724 644,46
Yhteensä	1 823 364,26	-1 545 367,50
Käyttökate	1 291 374,37	1 334 810,73
Poistot käyttöomaisuudesta ja muista pitkävaikutteisista menoista	-815 854,46	-598 553,05
Liikevoitto/tappio	475 519,91	736 257,68
Rahoitustuotot ja -kulut		
Osinkotuotot		
Korkotuotot pitkäaikaisista sijoituksista	67 864,90	79,528,13
Muut rahoitustuotot		
Korkokulut	-20 405,39	-34 027,81
Muut rahoituskulut		
Poistot sijoituksista		
Yhteensä	47 459,51	45 500,32
Voitto/tappio ennen satunnaiseriä varauksia ja veroja	522 979,42	781 758,00
Satunnaiset tuotot ja kulut		
Satunnaiset tuotot		
Satunnaiset kulut		-4 235,40
Voitto/tappio ennen varauksia ja veroja	522 979,42	777 522,60
Poistoeron lisäys/vähennys	-235 284,52	-690 332,38
Vapaaehtoisten varausten lisäys tai vähennys		
Välittömät verot	-82 528,00	-25 353,00
Tilikauden voitto/tappio	205 166,90	61 837,22

Tase

VASTAAVAA	1.1.1998-31.12.1998	1.1.1997-31.12.1997
Käyttöomaisuus ja muut		
pitkävaikutteiset sijoitukset		
Aineettomat hyödykkeet		
Perustamis- ja järjestelymenot		
tutkimus- ja kehittämismenot	0,00	0,00
Aineettomat oikeudet	109 673,00	109 673,00
Liikearvo		
Muut pitkävaikutteiset menot		
Ennakkomaksut		
Yhteensä	109 673,00	109 673,00
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	60 862,00	59 694,00
Rakennukset ja rakennelmat	1 648 095,28	1 796 048,28
Koneet ja kalustot	2 460 026,49	2 854 620,53
Muut aineelliset hyödykkeet	3 125 899,08	2 751 898,92
Ennakkomaksut ja muut		
keskeneräiset hankinnat		
Yhteensä	7 294 882,85	7 462 261,73
Käyttöomaisuusarvopaperit ja		
muut pitkäaikaiset sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	16140,00	16 140,00
Lainasaamiset		
Muut sijoitukset		
Yhteensä	16 140,00	16 140,00
Käyttöomaisuus	7 420 695,85	7 588 074,73
Arvostuserät	0	0
Vaihto- ja rahoitusomaisuus		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	110 625,00	160 654,00
Keskeneräiset tuotteet		
Valmiit tuotteet ja tavarat		
Muu vaihto-omaisuus		
Ennakkomaksut		180 000,00
Yhteensä	110 625,00	340 654,00
Saamiset		
Myyntisaamiset	871 800,43	851 556,33
Lainasaamiset	2 000 000,00	
Siirtosaamiset	131 829,16	237 007,55
Muut saamiset		
Yhteensä	3 003 629,59	1 088 563,88
Rahoitusomaisuusarvopaperit		
Osakkeet ja osuudet		
Muut arvopaperit		
Rahat ja pankkisaamiset	1 169 558,43	2 270 923,64
Rahoitusom. yhteensä	4 283 813,02	3 700 141,52
Taseen loppusumma	11 704 508,87	11 288 216,25

Tase

VASTATTAVAA	1.1.1998-31.12.1998	1.1.1997-31.12.1997
Oma pääoma		
Sidottu pääoma:		
Osakepääoma	-250 000,00	-250 000,00
Muu oma pääoma	.7 116 197,70	-6 887 024,70
Sidottu oma pääoma yhteensä	-7 366 197,70	-7 137 024,70
Vapaa oma pääoma:		
Muu oma pääoma		
Ed. tilikausien tuloa	-1 768 865,07	-1 707 027,85
Tilikauden tulos	-205 166,90	-61 837,22
Oma pääoma	1 974 031,97	1 768 865,07
Vapaa oma pääoma yhteensä	-9 340 229,67	-8 905 889,77
Varaukset		
Kertynyt poistoero	-1 488 544,18	-1 253 259,66
Vapaaehtoiset varaukset		
Investointivaraukset		
Muut varaukset		
Pakolliset varaukset		
Yhteensä	-1 488 544,18	-1 253 259,66
Arvostuserät	0	0
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Joukkovelkakirjalainat		
Vaihtovelkakirjalainat		
Lainat rahoituslaitoksilta	-86 500,00	-167 000,00
Eläkelainat		
Saadut ennakot		
Ostovelat		
Muut pitkäaikaiset velat		
Liittymismaksut	0,00	0,00
Yhteensä	-86 500,00	-167 000,00
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	-80 500,00	-263 650,00
Eläkelainat		
Saadut ennakot		
Ostovelat	-391 847,96	-555 505,08
Rahoitusvekselit		
Siirtovelat	-109 451,06	-84 622,24
Muut lyhytaikaiset velat	-207 436,00	-58 289,50
Yhteensä	-789 235,02	-962 066,82
Vieras pääoma	-875 735,02	-1 129 066,82
Taseen loppusumma	-11 704 508,87	-11 288 216,25

Rahoituslaskelma

	1998		1997	
VAROJEN LÄHTEET				
TULORAHOITUS				
* käyttökate	1 291		1334	
* muut tuotot	68		79	
PÄÄOMARAHOITUS				
* lainat	0		0	
* liittymismaksut	229		191	
* oman pääoman lisäys		1 588		1 604
VAROJEN KÄYTTÖ				
* korot	-20		-34	
* verot	-84		-27	
* käyttöom. invest.	-647		-2 472	
* pitkäaik.lainojen lyh.	-80	-831	-264	-2 797
KÄYTTÖOMAISUUDEN MUUTOS				
* rah.om. muutos	-814		1 140	
* vaihto-om. muutos	230		-1	
* lyhytaik. vier. po. muutos	-173	-757	54	1.193
		0		0
TUNNUSLUKUJA				
* käyttökateprosentti		25,0		27,0
* velat / liikevaihto		1,65		3,4
* omavaraisuusaste		79,8		91,6
* sijoitetun pääoman tuotto				7,4
* lainojen hoitokate				4,7
KÄYTTÖOMAISUUSINVESTOINNIT				
* kaukolämpöverkko	569		413	
* koneet ja laitteet	35		106	
* savukaasupesuri			1 924	
* muut	43	647	29	2 472

Tilinpäätöstiedot

Vaihto-omaisuus sisältää polttoöljyvarastojen muutoksen vuoden viimeisen hintatason mukaisesti vähennettynä alv. 22 %.

Muut liikekulut koostuvat siirrettävän lämpökeskuksen vuokratuloista, punnitustuloista ja ulkopuolisista palveluista saaduista tuloista.

Kuluvan käyttöomaisuuden poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuuden tasearvoista arvioidun jäljellä olevan taloudellisen käyttöiän mukaan tasapoistoin. Tilikauden poistot yhteensä 815 854,46 mk. Lisäksi on tehty suunnitelman mukaisia poistoja suuremmat EVL:n sallimat maksimipoistot määrältään 1 051 138 mk, josta on kirjattu poistoeroksi 235 285 mk.

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 205 166,90 mk kirjataan voitto/tappiotilille, ja ettei osinkoa jaeta. Hallitus esittää yhtiökokouksen hyväksyttäväksi tilinpäätöksen osoittaman tuloksen.

Nivalassa 24. päivänä helmikuuta 1999

Jussi Savela hallituksen puh.joht.	Kalervo Mantila hallituksen varapuh.joht	Roope Alpua toim.joht., sihteeri	
Irja Erkkilä hallituksen jäsen	Airi Hakala hallituksen jäsen	Paavo Karttunen hallituksen jäsen	Pekka Ruostetsaari hallituksen jäsen

Tilintarkastus on laadittu hyvän kirjanpitotavan mukaan. Suoritetusta tilintarkastuksesta on annettu tänään kertomus.

Nivala 1.3.1999

Riitta Kiviniemi HTM	Juhani Nousiainen JHTT Oy Audiator Ab

Tilintarkastuskertomus

Nivaslan kaukolämpö Oy:n osakkeenomistajille

Olemme tarkastaneet Nivalan Kaukolämpö Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.-31.12.1998. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta osakeyhtiölain säännösten perusteella.

Tilinpäätös, joka osoittaa voittoa 205 166,90 markkaa, on laadittu kirjanpitolain sekä tilinpäätöksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti. Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Tilinpäätös voidaan vahvistaa sekä vastuuvapaus myöntää hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta.

Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen.

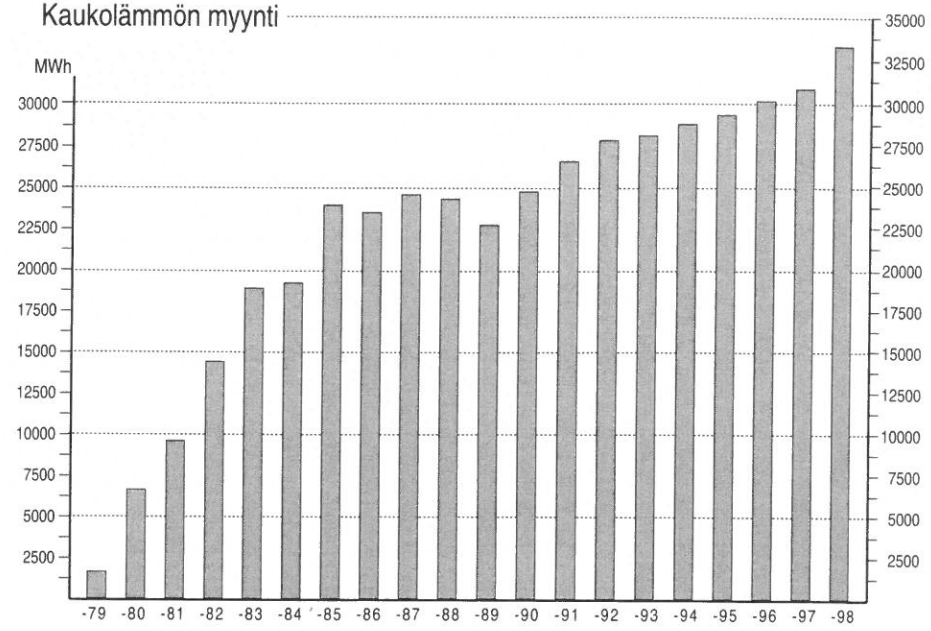
Nivalassa 1. maaliskuuta 1999

Oy Audiator Ab
JHTT-yhteisö

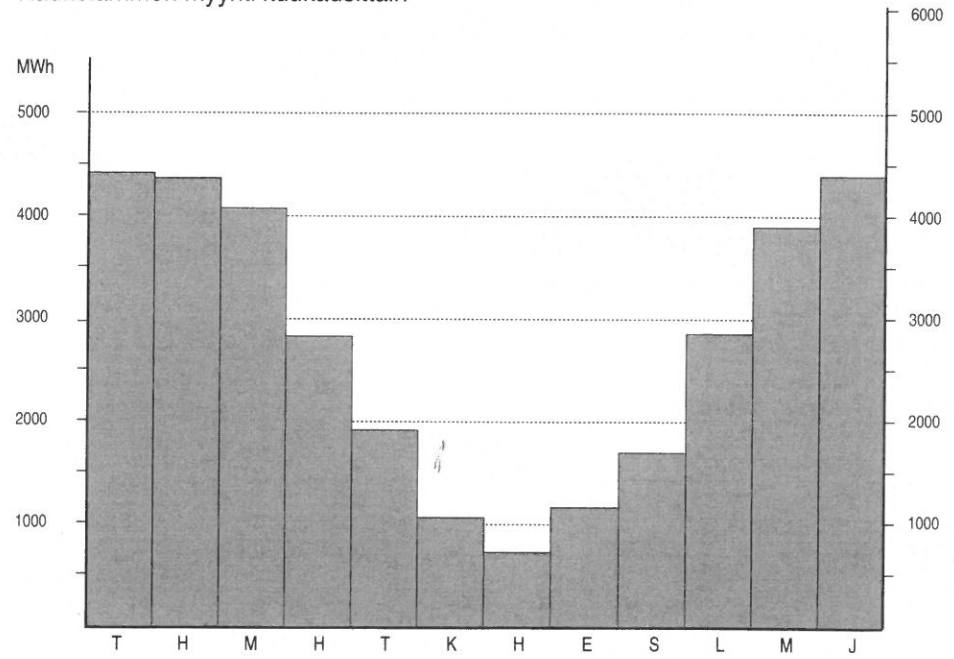
Riitta Kiviniemi HTM

Juhani Nousiainen JHTT

Kaukolämmön myynti



Kaukolämmön myynti kuukausittain



Käytetyt polttoaineet, lämmön kehitys ja myynti kuukausittain.

KK	Teollisuuskylän lämpökeskus							Kyläojan LK		Poltto-aineiden energia-sisältö MWh	Lämpö-energiaa kehitetty MWh	Lämmön talteenotot MWh	Lämpö-energiaa myyty MWh	%-osuus kokov.m.
	Palaturve		Puru, hake		Kotimaisen poltto-aineen energiasis. yht. MWh	POR		POK						
	m^3	MWh	m^3	MWh		tn	MWh	m^3	MWh					
Tammikuu	3 380	4 098	1 016	581	4 679	34	384	1,5	15	5 078	4 754	286	4 422	13,3
Helmikuu	4 305	4 773	798	498	5 271	40	452	0	0	5 723	5 015	183	4 361	13,1
Maaliskuu	3 365	3 922	1 467	900	4 822	18	204	0	0	5026	4 807	128	4 080	12,3
Huhtikuu	1 210	1 184	3 589	2 859	4 043	4	45	0	0	4 088	3 416	167	2 828	8,5
Toukokuu	40	53	3 248	2 287	2 340	2	23	0	0	2 363	2 403	425	1 904	5,7
Kesäkuu	0	0	2 213	1 521	1 521	1	11	0	0	1 532	1 464	173	1 010	3,0
Heinäkuu	0	0	1 063	832	832	46	520	2	20	1 372	1 113	0	717	2,2
Elokuu	205	253	2 162	1 372	1 625	1	11	0	0	1 636	1 514	58	1 161	3,5
Syyskuu	100	121	3 080	2 370	2 491	2	23	0	0	2 514	2 100	372	1 690	5,1
Lokakuu	160	245	4 288	3 139	3 384	0	0	0	0	3 384	3 155	583	2 844	8,5
Marraskuu	1 810	2 408	2 753	2 102	4 510	15	170	0	0	4 680	4 642	541	3 889	11,7
Joulukuu	2 735	3 526	636	417	3 943	102	1 154	2	20	5 117	5 071	367	4 394	13,2
	17 310	20 583	26 313	18 878	39 461	265	2 997	5,5	55	42 513	39 454	3 283	33 300	100,0
	48,4 %		44,4 %			7,05 %		0,13 %				8,3 %		
	92,8 %					7,18 %								