Nivalan Kaukolämpö OY 1978

SISÄLLYSLUETTELO

1.YLEISTÄ
2.HALLINTO JA HENKILÖKUNTA
  2.1 Osakkaat
  2.2 Yhtiökokoukset
  2.3 Hallitus
  2.4 Henkilökunta
3.TOIMIALUE JA KULUTTAJAT
  3.1 Toimialue
  3.2 Kuluttajat

4.ENERKIAN KEHITTÄMINEN JA MYYNTI
  4.1 Ostot
  4.2 Myynti
  4.3 Tariffit

5.VERKOSTO JA RAKENTAMINEN
  5.1 Verkosto
  5.2 Lämpökeskus

6.TILIKERTOMUS

NIVALAN KAUKOLÄMPÖ OY:N TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 1978
JOKA OLI YHTIÖN PERUSTAMIS VUOSI.

1. YLEISTÄ

Nivalan kunnassa on jo pitkään tunnettu kiinnostusta turvelämmitysjärjestelmää kohtaan. Lähes viisivuotta sitten enerkiakeskustelujen ollessa kuumimmillaan teetti kunta selvityksen Nivalan keskustaajaman sopivuudesta keskitettyyn turvelämmitykseen. Selvitys tuloksen perusteella kunta teetti kaukolämmön esisuunnitelman Insinööritoimisto Rauno Holappa Ky:llä vuonna 1977.
Nivalan kunnanvaltuusto hyväksyi kokuksessaan 30.3.-78 Nivalan Kaukolämpö Oy:n yhyiösopimuksen ja päätti liittyä osakkaaksi Nivalan Kaukolämpö Oy:n.
Kaukolämpötoimikunnan toimesta käynnistettiin suunnitelmien teko Kyläojan rakennuskaava-alueella ja rakenteilla oleva vanhainkodin lämpökeskus muutettiin kaukolämpökeskukseksi. Kaukolämpötoimikunta järjesti urakkatarjouskilpailun ja käynnisti kaukolämmön rakennustyöt Kyläojan-alueella. Kyläojan alueen lämpökeskus-ja putkistotyöt saatiin valmiiksi niin, että lämmön toimittaminen voitiin aloittaa 12 päivänä lokakuuta. Teollisuuskylään rakennettiin päärunkojohtoa 114m ja ns. Winin hallin talohaara.
Syyskesällä käynnistettiin 3MW palaturve laitoksen urakkilpailu.
Kyläojan alueen rakentaminen on rahitettu Asuntohallituksen ja pankkilainoin sanoiten rakentamisuun on käytetty osakepääomaa ja liittymismaksuja.

2.HALLINTO

2.1 OSAKKAAT

Osakekanta jakaantuu viiden osakkan kesken siten,että Nivalan kunta omistaa 800 osaketta,Kalajokilaakson Sähkö omistaa 100 osaketta,Nivalan Säästöpankki 40 osaketta,Nivalan Osuuspankki 40 osaketta ja Nivalan Osuusmeijäri 20 osaketta.

2.2Yhtiökokoukset

Perustava yhtiökokous pidettiin elokuun 23päivänä Ravintola Ringissä.Kokouksessa oli edustettuna 980 osaketta ja 980 ääntä.

2.3Hallitus

Varsinaiset hallituksen jäsenet:

Kunnanjohtaja	Jussi Pajula	puh.joht.
Kaivoksenjoht.	Pentti Vanninen	varapuh.joht.
Kunnaninsin.	Juhani Pirttilahti	
Johtaja	Eino Päivärinta	
KOnttoripääll.	Heikki Häyrynen	

Hallituksen varajäsenet:

Toimitusjoht.	Esko Erkinheimo
Maanvilj.	Jouko Kallio
Rakennusm.	Kaarlo Junttila

Hallitus kokoontui kuusikertaa ja kokouksissa kirjattiin 59 pykälää.

2.4 Henkilökunta

Nivalan kunnan rakennustoimisto on hoitanut lämpöyhtiön asioita.

Roope Alpua on hoitanut lämpöyhtiöm asioita 6.10.79 alkaen.

3.Toiminta-alue ja kuluttajat.

3.1 Toiminta-alue.

Kaukolämmön toiminta-alue on Nivalan kunnan rakennuskaava-alue.

3.2 Kuluttajat

Kuluttajia oli vuoden lopussa 7 kpl.

Omakotitalot	5 kpl
Rivitalot	4 kpl.
Laitokset	1
Kiint.yht.	10 kpl

4.Enerkian kehittäminen ja myynti.

4.1 Ostot.

Polttoöljy on ostettu Nivalan Osuuskaupasta yht. 45.153 l josta käytettiin noin 35.000 l.
Sähköä on kulutettu 20.000 KW.

4.2 Myynti.

Lämmön myynti aloitettiin vanhainkodille 7.9.-79 ja varsinainen myynti verkoston välityksellä 12.10.-79
Lämpäenerkiaa myytiin 307.05 MWh.

4.3 Tariffit.

Liittymismaksutariffit.

Omakotitalot = 500 m3 8.500 mk
-"- = 501 m3 ja muut kiinteistöt Lämpölaitosyhdistyksen suositusten mukaisesti.

Liittymismaksu mk = K (a+bv) ,jossa
K=dimensioton kerroin
a= liittymismaksun vakio-osa mk
b= liittymismaksun tilausvesivirtaan sidottuosa $\frac{mk}{m3/h}$
v= tilausvesivirta m3/h

Kertoimen K arvot liittymismaksua laskettaessa.

K = 1.0 uudisrakennukset
K = 0.8 talot ilmam keskuslämmitystä
K = 0.8 keskuslämmitys talot,kattilalaitos ikä yli 20v
K = 0.7 -"- -"- -"- -"- alle20v
K = 0.6 -"- -"- -"- -"- 15v
K = 0.5 -"- -"- -"- -"- 10v
K = 0.4 -"- -"- -"- -"- 5v

Liittymismaksu:

Tilausvesivirta m3/h	Liittymismaksu mk
0...2	Kx(5.000+20.000 v)
2...10	Kx(23.000+11.000 v)
10..20	Kx(53.000+ 8.000 v)
20	Kx(93.000+ 6000 v)

Perusmaksu

Omakotitalot = 500 m3 500 mk / vuosi
-"- = 501 m3 ja muut kiinteistöt Lämpölaitosyhdistyksen suositusten mukaisesti.

Tilausvesivirta m3 / h	Perusmaksu mk / vuosi
0.8	Kx 4410 v
0.8...2.0	Kx(280+4060v)
2.0...8.0	Kx(4200+2100v)
8.0	Kx(12000+1050v)

K = kaukolämpölaitoksen kiinteiden kustannusten ja kulutustiheydestä johtuva dimensioton kerroin, kertoimen K:n arvo oli vuoden 1976 alussa 1.0.
v = tilausvesivirta m3 /h.

Kulutustariffi

KWh-hinta on 2 x raskaanpolttoöljyn enerkiahinta lämpölaitoksen varastossa,ajettaessa kevyellä polttoöljyllä niin kerroin on 1,5.

5.Verkosto ja lämpökeskukset.

5.1 Verkosto

Kyläojan alueella rakennettiin runkojohtoa NS 100 380 m ja muita pienempiä runkojohtoja ja talohaaroja seuraavasti NS 65 180 m,NS 50 165 m,NS 40 115 m, talohaaroja NS 40 50m ja NS 25+25 165m.
Teollisuuskylällä rakennettiin suojatyökeskuksen lämmittämistä varten päärunkojohtoa NS 200 114m ja ns Winin hallin talohaara NS85 96m.Verkostoa rakennettiin yhteensä 1265 m.

5.2 Lämpökeskukset

Vanhainkodin lämpökeskus muutettiin kaukolämpökeskukseksi.Lämpökeskus sisältää 2 kpl kattiloita yhteisteholtaan 2.25 MW,kattiloiden öljypolttimet toimivat kevyellä sekä raskaalla polttoöljyllä.

6.Tilit

Kaukolämpöyhtiön hallitus on tekemällään päätöksellä jatkanut tilivuotta 1979 vuoden loppuun saakka.